

REP. n° _____ del _____



COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

SETTORE 6 – Ambiente e Territorio

Piazza Papa Giovanni XXIII

(P.I.: 00141480855)

PEC: protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

San Cataldo, lì _____

Spett.le Ditta _____

Via/C.so _____

pec: _____

OGGETTO:

SCHEMA di “Lettera commerciale/contratto” ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D. Lgs n° 36/2023 per regolamentare l'affidamento diretto del “*Servizio di derattizzazione e deblattizzazione dell’abitato della Città di San Cataldo – anno 2024*”, di cui alla R.d.O. n° _____ con “Confronto di Preventivi” svolta a mezzo MePA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione).

CIG _____ (Per la tipologia dello strumento di acquisto prescelto, il CIG sarà generato solo dopo ricezione ed esame delle offerte)

PREMESSE:

- Con Determinazione del Responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio n° _____ del _____, è stato disposto l’affidamento diretto del “*Servizio di derattizzazione e deblattizzazione dell’abitato della Città di San Cataldo – anno 2024*”, mediante procedura prevista ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n° 36, alla Ditta _____, che ha presentato un ribasso del _____% sull’importo unitario posto a base d’asta di €/mq. 8.500,00 per tutti gli adempimenti previsti e puntualmente specificati nel “Capitolato d’Oneri” che fa parte integrante del presente affidamento.

- Con la medesima Determinazione, trattandosi di un servizio a salvaguardia dell’igiene e della salute pubblica, è stata autorizzata la consegna in via d’urgenza alla ditta risultata potenziale aggiudicataria, nelle more del completamento delle verifiche dei requisiti dichiarati dalla Stessa e previsti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

- La spesa complessiva di €8.500,00 oltre IVA al 22% (al netto di eventuale ribasso del _____%), e quindi di € _____ IVA compresa, trova copertura finanziaria al Cap. 133.341 del bilancio di previsione 2024-2026, giusta Determinazione del Responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio n. _____ del _____.

OGGETTO E PARTI STIPULANTI

Il Comune di San Cataldo, affida a Codesto Spett.le Operatore Economico il “*Servizio di derattizzazione e deblattizzazione dell’abitato della Città di San Cataldo – anno 2024*”, per l’importo “A CORPO” di €_____ al netto di IVA al 22%, omnicomprensivo di tutto quanto previsto nel “Capitolato d’oneri”, facente parte dei documenti di gara e che qui si intende integralmente richiamato e trascritto.

L’Ente e l’operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, in conformità a quanto previsto dall’art. 18, comma 1, del D. Lgs n° 36/2023:

- A. L’Ente Comunale, nella persona dell’Arch. Luigi Salvatore Lauricella, responsabile del Settore 6 – Ambiente e Territorio, giusta Determinazione Sindacale n° 10 del 15/03/2024 che interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di San Cataldo (C.F. 00141480855), esclusa quindi qualsiasi sua personale responsabilità, in seguito denominato “Ente” o “Stazione Appaltante”, domiciliato per la carica che riveste presso la sede del Palazzo Municipale, Piazza Papa Giovanni XXIII, in San Cataldo.
- B. L’operatore economico _____, con sede legale a _____, P. IVA _____, come rappresentato da Sig. _____, nato a _____ il _____, C.F. _____ per la sua qualità di Rappresentante Legale, domiciliato presso la sede della medesima ditta.

NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

L’esecuzione del servizio appaltato è regolata dalla presente lettera/contratto e dovrà essere conforme al documento denominato “*Capitolato d’oneri del servizio di derattizzazione e deblattizzazione*”, redatto dall’Ufficio Ambiente del Settore 6 – Ambiente e Territorio, che fa parte integrante dei documenti di gara.

PREMESSE ED ALLEGATI

Le premesse e gli atti e/o documentazione richiamati, anche se non materialmente allegati, sono depositati agli atti dell’ufficio interessato e formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. Specificatamente costituiscono allegati al presente contratto (sebbene non materialmente allegati) la documentazione di seguito elencata:

- Copia della lettera d’invito;
- Copia del Capitolato d’oneri;
- Copia dell’offerta economica;
- Copia dell’assicurazione rischi R.C.T. e R.C.O. con un massimale complessivo di €_____, operante su entrambi i rischi, resa dalla Società di Assicurazione _____, agenzia di _____, polizza n° _____, con quietanza di pagamento valida fino al _____.
- Copia della “Garanzia fideiussoria n° _____” quale cauzione definitiva ai sensi del comma 4, art. 53 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n° 36, pari al 5% (cinque per cento) dell’importo contrattuale, resa dalla compagnia assicurativa _____, agenzia di _____, stipulata in data _____.
- Piano Operativo di Sicurezza (POS);

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio da appaltare è costituito da n° 2 (due) cicli di intervento consistenti ciascuno in trattamenti di **derattizzazione** e seguente **deblattizzazione**, orientativamente così calendarizzati:

1° CICLO: OTTOBRE

2° CICLO: DICEMBRE (e comunque a distanza di circa 40 giorni dal 1° ciclo)

Il servizio dovrà, altresì, comprendere la **fornitura e collocazione di n° 200 (duecento) erogatori** (a norma di legge) **di esca rodenticida** da doversi collocare nelle aree o strade maggiormente a rischio di infestazione di colonie di ratti e topi, da concordare con la stazione appaltante. La ditta, a conclusione dell'istallazione dei suddetti erogatori **si obbliga a produrre apposita cartografia con l'esatta ubicazione degli stessi nonché un elenco delle relative strade/luoghi**.

Il servizio di derattizzazione dovrà essere effettuato, nell'assoluta osservanza delle norme di sicurezza, in tutto il territorio urbano di cui se ne elencano le principali strutture, particolarmente a rischio di infestazione:

- strade e rete fognante, collettori principali e secondari, caditoie stradali e similari;
- aree di pertinenza, interne o esterne, di ogni edificio pubblico di proprietà comunale;
- aree mercatali del quartiere Santa Germana e del mercatino degli agricoltori in Via Piave;
- nel perimetro delle aree esterne di ospedale, ASP, casa di reclusione, istituti di istruzione, edifici di culto, strutture sportive, e ogni altro edificio pubblico di interesse collettivo;
- aree limitrofe agli edifici in abbandono del centro storico o a terreni incolti interni al centro urbano.
- cimitero, villa comunale, parchi e giardini aperti, e non, al pubblico;

La ditta affidataria dovrà inoltre procedere alla revisione (ed eventuale sostituzione in caso di degrado o malfunzionamento) e alla ricarica con nuove esche rodenticida degli erogatori attualmente installati nelle varie zone della città (circa una sessantina) la cui ubicazione sarà fornita dalla stazione appaltante.

Il trattamento di deblattizzazione dovrà essere effettuato in tutte le caditoie fognarie della città ed in eventuali altri punti idonei a concorrere ad un ottimale risultato finale del trattamento stesso.

Al fine di garantire il raggiungimento dei migliori risultati dell'intervento, l'impresa affidataria è obbligata, nei successivi 30 (trenta) giorni dalla conclusione dei trattamenti programmati, di effettuare, entro e non oltre 24 ore dalla richiesta degli uffici comunali competenti, eventuali interventi straordinari "localizzati" di derattizzazione e/o deblattizzazione che si dovessero rendere necessari in seguito a segnalazioni di cittadini per avvistamento di topi/ratti e/o scarafaggi, senza che detti interventi possano determinare ulteriore onere per questa stazione appaltante.

Gli interventi in argomento dovranno essere eseguiti predisponendo in via prioritaria l'esecuzione delle attività di derattizzazione ed inoltre la Stazione Appaltante, per motivi igienico sanitari, si riserva il diritto di stabilire che determinati luoghi vengano trattati con precedenza rispetto ad altri, senza che la ditta possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

OBBLIGHI CONTRATTUALI CONSEGUENTI AL SERVIZIO AFFIDATO

Codesta ditta appaltatrice, con la sottoscrizione del presente contratto, assume pieno obbligo della assoluta osservanza del "Capitolato d'Oneri" inerente al presente affidamento e, in particolare, dovrà rispettare quanto sotto specificato:

- obbligo della piena osservanza di quanto previsto nell'Ordinanza del Ministero della Salute del 12 luglio 2019, come successivamente prorogata.
- I prodotti derattizzanti e insetticida che si intendono utilizzare dovranno essere di primissima qualità e dovranno essere tra quelli autorizzati e registrati presso il competente Ministero della Salute
- Gli erogatori di esche rodenticida che verranno forniti dovranno essere omologati e conformi alle normative vigenti e la loro installazione dovrà essere effettuata a perfetta regola d'arte.
- È assolutamente vietato che l'esca rodenticida, venga posizionata in modo tale da poter essere liberamente ingerita da soggetti non bersaglio.
- Le superfici trattate, o quelle ove possono residuare la sostanza deblattizzante, non devono

essere poste a diretto contatto dei cittadini e, dovendo essere compatibili con il normale svolgimento della loro vita quotidiana, è auspicabile che tali interventi vengano effettuate nelle ore notturne.

- In tutte le zone interessate dai trattamenti dovranno essere previste le attività di informazione alla popolazione con almeno cinque giorni lavorativi d'anticipo e dovrà essere adottata ogni cautela per la salute pubblica, il tutto secondo quanto disposto dalle ordinanze del Ministero della Salute e altre norme di settore.
- Tutte le operazioni di derattizzazione e deblattizzazione dovranno essere eseguite da personale specializzato di comprovata capacità e di adeguato numero al fine di rispettare i tempi previsti in contratto.
- La ditta affidataria rimane esclusiva responsabile di ogni e qualsiasi danno arrecato a persone, animali e cose derivanti, direttamente o indirettamente, dal servizio di che trattasi e ad essa rimane il carico del risarcimento di qualsiasi danno che i mezzi ed operai potranno recare a persone, animali e cose.
- L'intero servizio affidato verrà effettuato sotto la esclusiva responsabilità civile e penale della ditta affidataria.
- La ditta appaltatrice è tenuta ad attuare nei confronti dei propri dipendenti, a qualsiasi titolo, nelle prestazioni del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro applicabili alla categoria
- Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico della ditta appaltatrice, la quale ne è la sola responsabile, anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere a carico del Comune o in solido con il Comune.
- Nell'esecuzione del servizio l'Appaltatore adotterà i procedimenti e le cautele necessarie in ottemperanza, in particolare, alle norme antinfortunistiche per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle altre persone addette ai lavori e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Specificatamente la ditta appaltatrice è tenuta alla scrupolosa osservanza delle disposizioni del D. Lgs. n° 81 del 09/04/2008 e ss.mm.ii.
- L'appaltatore è tenuto ad utilizzare attrezzature, macchinari ed utensili conformi alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza e ad adottare le opportune cautele e segnalazioni di pericolo tutte le volte che lo svolgimento delle varie attività avviene in luoghi frequentati da altre persone.
- La Stazione Appaltante rimane assolutamente estranea al rapporto di lavoro costituito tra la ditta appaltatrice ed i propri dipendenti, non acquisendo gli stessi alcun rapporto di dipendenza con l'Amministrazione Comunale.
- La mancata osservanza anche di uno solo degli obblighi di legge o di quanto appena sopra specificato comporterà l'immediata rescissione del contratto.

DURATA DEL CONTRATTO ED INIZIO DEL SERVIZIO

L'appalto avrà inizio dalla data del verbale di consegna del servizio affidato e si intenderà concluso 30 (trenta) giorni dopo l'avvenuta esecuzione dell'intero 2° ciclo. Tale ulteriore termine di 30 giorni, successivi alla conclusione dei trattamenti programmati, viene previsto per effettuare, entro tale tempo, gli eventuali trattamenti straordinari "localizzati" in quelle zone dove tali trattamenti si sono rilevati inefficaci o insufficienti, secondo quanto stabilito all'art. 2 del Capitolato d'Oneri.

(in alternativa:)

Si da atto che in data _____, giusto verbale di consegna redatto in pari data, è stato consegnato il servizio in via d'urgenza ai sensi del combinato disposto dei commi 8 e 9, dell'art. 17, del D. Lgs. n° 36/2023, in quanto il servizio afferisce ad un intervento a salvaguardia dell'igiene e della salute pubblica.

TEMPI E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Codesta ditta appaltatrice dovrà inderogabilmente avviare il primo trattamento di derattizzazione entro i **5 (cinque)** giorni successivi dalla data del Verbale di consegna del servizio stesso.

I tempi di esecuzione del servizio vengono fissati, per ciascuno dei trattamenti specificatamente indicati all'art. 2 del Capitolato d'oneri", **in un massimo di giorni 10 (dieci)** consecutivi per tutte le aree da trattare, oggetto di contratto, salvo motivi di forza maggiore o salvo diverso accordo con la stazione appaltante.

L'operatore economico dovrà comunicare alla stazione appaltante per iscritto esclusivamente tramite pec all'indirizzo "protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it" le date in cui intende svolgere i vari servizi nel rispetto del "calendario" previsto all'art. 4 del "Capitolato d'Oneri"

La Stazione appaltante si riserva di accettare le date indicate dall'Operatore Economico oppure di disporre l'esecuzione del servizio in altre date, sempre nei limiti temporali previsti nel Capitolato d'Oneri, senza che Codesta ditta possa rifiutarsi, salvo i casi di comprovate circostanze non dipendenti dalla propria volontà.

Nel caso sopra indicato, l'Amministrazione Comunale comunicherà alla ditta affidataria la volontà di effettuare un servizio di derattizzazione/deblattizzazione tramite PEC e, **entro giorni 5 (cinque)** dalla data di ricevimento dell'avviso, la ditta dovrà effettuare il servizio richiesto.

In proposito si ribadisce che l'Amministrazione Comunale, per motivi igienico sanitari, potrà disporre che determinati luoghi vengano trattati con precedenza rispetto ad altri, senza che la ditta possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

Per come previsto nella documentazione di gara, la consegna del servizio potrà avvenire in via d'urgenza anche prima della stipula del presente contratto.

GARANZIA DEFINITIVA (ART. 53, COMMA 4, DEL D. LGS. 36/2023).

A garanzia della perfetta esecuzione del servizio la ditta appaltatrice ha presentato la "Garanzia definitiva" n° _____ quale cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, resa dalla compagnia assicurativa _____, agenzia di _____, stipulata in data _____.

La garanzia copre l'intero periodo contrattuale e resterà vincolata sino a quando saranno state definite tutte le contestazioni e vertenze che fossero, eventualmente insorte nel corso dell'espletamento del contratto. La fideiussione bancaria/polizza assicurativa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

ALTRE GARANZIE E RESPONSABILITÀ.

L'affidatario risponde del mancato adempimento alle obbligazioni nascenti dal contratto e di ogni danno o inconveniente, diretto o indiretto, arrecato alla Stazione Appaltante o a terzi, nell'esecuzione delle attività, anche indirettamente connesse, oggetto del presente contratto.

Per quanto sopra l'Ente non assume nei confronti dei terzi alcuna forma di responsabilità relativa alla gestione dei lavori appaltati; responsabilità che pertanto rimangono integralmente in capo alla ditta

appaltatrice anche nel caso in cui il risarcimento di eventuali danni eccedono i massimali di copertura assicurativa.

Pertanto, a copertura di ogni danno o inconveniente, diretto o indiretto, arrecato alla Stazione Appaltante o a terzi, nell'esecuzione delle attività, anche indirettamente connesse, oggetto del presente contratto la ditta affidataria dichiara di essere titolare di una polizza assicurativa aziendale Responsabilità Civile verso Terzi e Prestatori di Lavoro, RCT e RCO, con un massimale complessivo di € _____, operante su entrambi i rischi, a copertura dei rischi connessi con la propria attività: Polizza n° _____, stipulata in data _____ con la Compagnia Assicurativa _____, agenzia n° _____ di _____, e valida fino al _____, giusta quietanza di pagamento del _____.

SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

La presente "Lettera Commerciale", che per ogni effetto di legge ha valore di "Contratto", verrà predisposto e sottoscritto digitalmente dal Committente e verrà inviato a mezzo pec all'appaltatore che provvede:

- ✧ alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale sul file .pdf ricevuto;
- ✧ all'invio dello stesso a mezzo pec all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it;
- ✧ il "Contratto" si perfeziona al momento del ricevimento da parte del Committente del presente documento sottoscritto dall'appaltatore per accettazione.

ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente il servizio di derattizzazione e deblattizzazione nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera/contratto, nel "Capitolato d'oneri, nonché nel rispetto delle indicazioni eventualmente impartite dalla Stazione Appaltante.

Data la natura e la specificità del servizio, è fatto esplicito divieto alla ditta aggiudicataria di subappaltare in tutto od in parte i servizi oggetto del presente appalto.

CORRISPETTIVO

Il corrispettivo contrattuale è determinato "A CORPO" per l'importo complessivo si € _____ (diconsi Euro _____) esclusa IVA ed onnicomprensivo di tutto quanto previsto nel "*Capitolato d'oneri del servizio*".

Con Determinazione del Responsabile di Settore 6 – Ambiente e Territorio n. _____ del _____, è stato assunto impegno di spesa al Cap. 133.341 del bilancio di previsione 2024-2026.

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione del servizio ivi compresi i costi della sicurezza.

Codesta Ditta non potrà esigere dall'Ente, per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, Codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

OBBLIGO TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

In ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n° 136/2010, e ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal pagamento delle spettanze, la Ditta:

- dichiara:
 - di aver acceso il seguente conto corrente bancari, anche non via esclusiva, precisando che si tratta di un conto già operativo con i sotto già riportati estremi:
 - Istituto di Credito: _____agenzia _____ (____);
 - Codice IBAN IT ____ _ ____ _
 - Sig. _____, nato a _____ il _____.19____, C.F. _____ – e residente in _____, cap. _____ (____).
- si obbliga:
 - a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con il/i proprio/i eventuale/i subappaltatore/i, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge 136/2010, informando di ciò contestualmente l'Ente Comunale e la Prefettura Ufficio territoriale del Governo, territorialmente competente.
 - a prendere atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario ovvero, degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesta Ditta l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

ONERI DEL COSTO DEL LAVORO E DELLA SICUREZZA

Ai fini dell'art. 108, comma 9, del D. Lgs. n° 36/2023, nell'offerta economica la ditta ha tenuto conto e quindi incluso i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai fini dell'art. 11 del D. Lgs. n° 36/2023, le parti danno atto che:

- a. ai sensi del comma 1, l'operatore economico applica il seguente contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dalla Ditta anche in maniera prevalente: _____
- b. in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, ai sensi del comma 6 del succitato art. 11, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

TERMINI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento avverrà a conclusione di tutti gli adempimenti previsti nell'affidamento di cui all'art. 2 del Capitolato d'Oneri e secondo le tempistiche fissate negli artt. 4 e 5 del medesimo Capitolato.

Preliminarmente dovrà essere attestato nulla osta al pagamento del servizio in esito alle verifiche sul servizio svolto (ivi comprese le decurtazioni per eventuali penalità) da rendere in apposito Certificato di Regolare Esecuzione a conclusione dell'appalto.

Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del D.L. n° 69/2013, convertito in L. n° 98/2013.

La fattura, che dovrà essere inviata telematicamente al Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica:1HMM61, dovrà indicare gli estremi della presente lettera commerciale e del **CIG:** _____.

L'Ente effettuerà il pagamento mediante mandato emesso dal proprio tesoriere.

RESPONSABILE DI PROGETTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. RUP: Arch. Luigi Lauricella
2. Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.): Arch. Luigi Lauricella

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

I servizi eseguiti saranno oggetto di redazione di apposito "Certificato di Regolare Esecuzione".

Ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii., il RUP controlla tutti gli adempimenti contrattuali del servizio appaltato congiuntamente al Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.).

PENALI

Per ogni giorno di ritardo rispetto alla data fissata per dare inizio ai lavori, non imputabile all'Ente, per causa di forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una **penale pari all' 1% (uno per cento)** dell'importo contrattuale. Tale penale dell' 1% (uno per cento) sarà applicata anche in caso di maggiori tempi di esecuzione rispetto a quelli previsti dall'art. 5 del Capitolato d'Oneri.

Per gli interventi straordinari "localizzati" il tempo concesso per l'esecuzione del servizio straordinario sarà di 24 ore dall'avviso da parte degli uffici comunali competenti; trascorso tale termine sarà applicata per ogni giorno di ritardo una penale come sopra fissata.

In caso di inadempienza anche parziale, il Comune si riserva il diritto a provvedere d'Ufficio con spese a carico della ditta oppure a rescindere il contratto mediante semplice comunicazione e ad attivare la procedura di escussione della garanzia fidejussoria.

RECESSO

Ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile, l'Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno 5 (cinque) giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a Codesta Ditta i corrispettivi per i servizi già effettuati.

RISOLUZIONE DI DIRITTO

Nel caso in cui le prestazioni non siano eseguite nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

Se anche una sola delle prestazioni attinenti il servizio affidato non sarà eseguita nel rispetto del contratto, la risoluzione dello stesso opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

RESPONSABILITÀ

La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per qualsiasi danno arrecato a persone, animali e cose derivanti, direttamente o indirettamente, dal servizio di che trattasi e ad essa rimane il carico del risarcimento di qualsiasi danno che i mezzi ed operai potranno recare a persone, animali e cose.

L'intero servizio affidato verrà effettuato sotto la esclusiva responsabilità civile e penale della ditta affidataria.

CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie, che non potessero essere definite con gli strumenti previsti dal codice dei contratti, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Caltanissetta.

E' esclusa la competenza arbitrale.

DOMICILIO

Ai fini del presente contratto, la Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Ente, sita in Piazza Papa Giovanni XXIII in San Cataldo (CL), per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante pec.

SPESE

Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti di registrazione in caso d'uso ed altro, sono per intero a carico della Ditta, senza diritto di rivalsa.

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente precisato nella presente lettera/contratto, si rinvia a quanto previsto nel "Capitolato d'onori" e ad ogni altro documento facente parte dei documenti di gara.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati di Codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile del Settore e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.

Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di

opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.

L'Ente nomina codesta Ditta responsabile esterno del trattamento dei dati.

La presente è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata.

Restano acquisiti al fascicolo:

- 1) il file sottoscritto con firma da parte del responsabile del servizio;
- 2) la prova della trasmissione del file, protocollato in forma elettronica, all'aggiudicatario;
- 3) la prova della ricezione alla Pec dell'aggiudicatario;
- 4) il file ricevuto dall'aggiudicatario all'indirizzo Pec dell'Ente. Il perfezionamento del contratto avviene alla data della ricezione della Pec che la seconda delle parti abbia trasmesso alla prima che abbia assunto l'iniziativa della trasmissione della presente.

Il presente atto e le inserzioni allegate, vengono confermate ed accettate dalle parti.

Per l'Amministrazione Comunale
Il Responsabile del Settore 6
(Arch. Luigi Salvatore Lauricella)

FIRMATO DIGITALMENTE

per l'Operatore Economico
Il legale Rappresentante
(Sig. _____)

FIRMATO DIGITALMENTE